Ministero
per i beni e le attività culturali
e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

Determina n°____ 2020 del_____

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Bonorva (SS) – Domus De Janas "Sa Pala Larga"
LAVORI: Completamento del restauro della Domus 7
FINANZIAMENTO: DM 25/09/2017 Rep 419 di rimodulazione del D.M. 26/01/2016 concernente la programmazione art. 1 commi 9 e 10 della Legge 190/2014 triennio 2016-2018 – CAP 8099/PG1
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Prof. Arch. Bruno Billeci
C.U.P.: _____

IL SOPRINTENDENTE A.B.A.P. PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

Visto il DM 25/09/2017 Rep 419 di rimodulazione del D.M. 26/01/2016 concernente la programmazione art. 1 commi 9 e 10 della Legge 190/2014 triennio 2016-2018, con il quale è stato finanziato l'intervento di completamento del restauro della Tomba 7, Domus De Janas "Sa Pala Larga" nel comune di Bonorva (SS), per l'importo complessivo di € 143.000,00 a valere sulle risorse straordinarie del Ministero per i Beni e le attività e per il Turismo;

Preso atto che a seguito dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, di cui alla nota S.A.B.A.P. n. 3822 del 27/03/2019, l'arch. Gianluca Zini ha successivamente comunicato le proprie dimissioni, a seguito del trasferimento presso il Segretariato Regionale del Mibac per la Sardegna (atto acquisito in data 29/11/2019 prot. 13052);

Vista la proposta del R.U.P. uscente in merito alla necessità di affidare i seguenti servizi tecnici specialistici a professionisti esterni, al fine di supportare il RUP e il progettista nello sviluppo e coordinamento delle fasi progettuali definitiva ed esecutiva:

a) Consulenza professionale per analisi ed indagini strutturali, inclusa analisi della morfologia strutturale e del sistema naturale circostante, incluso il rilievo ed interpretazione del quadro fessurativo;
b) Indagini conservative con analisi delle condizioni del contorno e dello stato di conservazione delle superfici con relative cause e graficizzazione, incluse indicazioni dei parametri microclimatici ottimali per la conservazione, linee guida per l'intervento di conservazione e successivo piano di manutenzione, nonché piano di monitoraggi periodici;

Ritenuto di avvalersi di consulenti e professionisti esterni specializzati in indagini strutturali, conservative e di studio del degrado, tramite affidamento diretto nel disposto dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, secondo il principio di trasparenza, rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, previsti all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;

Viste le offerte pervenute dai seguenti professionisti esterni, all'uopo interpellati:

1. S.T.M. srl – Servizi Tecnici e Monitoraggio – Calangianus (SS) - P.IVA 01934480904 - prot. n. 13415 del 09/12/2019 di € 16.100,00 + IVA, offerta per indagini strutturali e rilievi fessurativi;

2. Centro Conservazione Archeologica - Roma - prot. n. 13594 del 12/12/2019 di € 16.393,44 + IVA, offerta per Indagini conservative e analisi delle condizioni;

offerte ritenute congrue in relazione alla specificità e particolarità dei servizi offerti;

Vista la proposta del R.U.P. uscente, in merito alla tipologia di gara d'appalto da adottare per la realizzazione dei lavori di completamento del restauro della Tomba 7, Domus De Janas "Sa Pala Larga" nel comune di Bonorva (SS), per l'importo complessivo di € 143.000,00;

Visto il D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in particolare l'art. 31, concernente "*ruolo e funzioni del Responsabile unico del procedimento nell'ambito dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*";

Vista la Legge 7 agosto 1990. n. 241 e s.m.i., recante *"nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";*

Vista la Delibera dell'A.N.A.C. in data 26/10/2016, Linea Guida n° 3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti *"nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni",* aggiornata con provvedimento ANAC in data 11/10/2017;

Vista la Delibera dell'A.N.A.C. n. 973 in data 14/09/2016, L.G. n° 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 *"indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria"* e s.m.i.;

Vista la Delibera dell'A.N.A.C. n. 1097 in data 26/10/2016, L.G. n° 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 *"Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* e s.m.i*;*

Visto il "Regolamento di attuazione" di cui al DPR 207/2010 s.m.i., per le parti ancora in vigore;

Visto il Capitolato Generale d'Appalto LL.PP. di cui al D.M. 19/04/2000 n. 145, per le parti ancora in essere;

Visto il Decreto M.I.T. 07/03/2018 n° 49 Regolamento recante "*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*";

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004. n. 42 s.m.i. recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*"

Visto il D. Lgs. 09 aprile 2008. n. 81 e s.m.i., recante "*attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*";

Visto il Decreto Ministeriale Mibact-Mit 22/08/2017 n 154, *"Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42";*

Visto il DPR n. 171 del 29 agosto 2014 e la Legge di conversione 23 giugno 2014, n. 89, concernente il nuovo regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;

Visto il D.D.G. A.B.A.P. 10 Aprile 2019 n. 292 con il quale è stato conferito al Prof. Arch. Bruno Billeci l'incarico di dirigente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro;

Verificata la disponibilità del finanziamento di € 143.000,00, destinate al presente intervento – per l'anno 2018, Capitolo 8099 - contabilità ordinaria Soprintendenza A.B.A.P. di SS e NU - DM 25/09/2017 Rep 419 di rimodulazione del D.M. 26/01/2016 concernente la programmazione art. 1 commi 9 e 10 della Legge 190/2014 triennio 2016-2018 – Completamento del restauro della Tomba 7, Domus De Janas "Sa Pala Larga" nel comune di Bonorva (SS);

Accertato che per l'intervento da affidare non sussiste l'obbligo di aderire al Sistema Accentrato della Manutenzioni in quanto rientra nelle eccezioni di cui all'art. 5 del Decreto Ministero dell'Economia e della Finanze in data 08/10/2012;

Considerato che necessita avviare con ogni consentita urgenza l'intervento programmato;

DETERMINA

Art. 1

di individuare il sottoscritto, arch. Bruno Billeci Dirigente, quale responsabile del Procedimento subentrante, ai sensi del disposto di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, art. 5 della Legge 241/60 e Delibera A.N.A.C. 26/10/2016, Linea Guida n° 3, dell'intervento di completamento del restauro della

Tomba 7, Domus De Janas “Sa Pala Larga” nel comune di Bonorva (SS) per l’importo complessivo di € 143.000,00;

Art. 2

di nominare il geom. Raffaele Pitirra, funzionario amministrativo, in qualità di supporto al RUP per le attività di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori, ai sensi del disposto di cui al punto 2.4 della Delibera A.N.A.C. 26/10/2016, Linea Guida n° 3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, aggiornata con provvedimento ANAC in data 11/10/2017;

Art. 3

di nominare l’arch. Laura Lutzoni, funzionario architetto, progettista dell’opera ai sensi dell’art. 23 e seg. del D.Lgs. 50/2016 e art. 147 circa i livelli e contenuti della progettazione riguardante Beni Culturali, nonché direttore dei lavori con le funzioni ed obblighi di cui al Decreto M.I.T. 07/03/2018 n° 49, Regolamento recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

Art. 4

di autorizzare, nel disposto dell’art. 31, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 l’affidamento in via diretta dei seguenti incarichi professionali, secondo gli importi delle relative offerte citate in premessa:

c) Consulenza professionale per analisi ed indagini strutturali, inclusa analisi della morfologia strutturale e del sistema naturale circostante, incluso il rilievo ed interpretazione del quadro fessurativo: alla società S.T.M. srl – Servizi Tecnici e Monitoraggio – Calangianus (SS) - P.IVA 01934480904 – per l’importo di € 16.100,00 + IVA;

d) Consulenza professionale per indagini conservative con analisi delle condizioni del contorno e dello stato di conservazione delle superfici con relative cause e graficizzazione, incluse indicazioni dei parametri microclimatici ottimali per la conservazione, linee guida per l’intervento di conservazione e successivo piano di manutenzione, nonché piano di monitoraggi periodici: al Centro Conservazione Archeologica - Roma – per l’importo di € 16.393,44 + IVA;

Art. 5

di procedere, contestualmente alla definizione dei livelli progettuali definito ed esecutivo, previa validazione del progetto da parte del R.U.P., con gara d’appalto ad affidamento diretto, nel disposto dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera h), della Legge 55/2019, tramite consultazione di 3 operatori economici in possesso dei requisiti tecnico-professionali e di moralità previsti dall’art 80 del D.Lgs. 50-2016;

Art. 6

l’appalto sarà aggiudicato nel disposto dell’art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, ovvero tramite offerta a prezzi unitari;

Art. 7

di impegnare per quanto previsto nella presente determina l’importo di € 143.000,00 inclusa IVA e oneri vari, a gravare sul seguente piano finanziario:

a) Bonorva (SS) – Domus De Janas “Sa Pala Larga” – lavori di completamento del restauro della Domus 7 – D.M. 25/09/2017 Rep 419 di rimodulazione del D.M. 26/01/2016 concernente la programmazione art. 1 commi 9 e 10 della Legge 190/2014 triennio 2016-2018 – € 143.000,00 contabilità ordinaria SABAP SS e NU – Cap. 8099/PG1

Art. 8

di disporre la pubblicazione degli atti, anche per estratto, nel sito della S.A. *www.sabap_ssnu.beniculturali.it* sezione "*amministrazione trasparente-bandi di gara e contratti*", per le finalità di trasparenza adempimento alle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

DISPONE INOLTRE

Art. 9

relativamente all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria

1. I contratti sono stipulati a corpo, in forma pubblica tramite corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016.
2. ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. B) del D.Lgs. 50/2016 non è applicato il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula dei contratti;
3. i servizi dovranno essere resi con riferimento a quanto indicato nella lettera d'ordinazione;
4. Il pagamento dei servizi professionali avverrà entro 30 giorni dalla ricezione della fattura da parte del professionista, previa attestazione del buon esito da parte del R.U.P..

Art. 10

relativamente all'affidamento dei lavori

5. Il contratto è stipulato a misura, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016,
6. ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. B) del D.Lgs. 50/2016 è applicato il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
7. I lavori saranno eseguiti secondo quanto stabilito nel cronoprogramma dell'opera e negli elaborati progettuali, per ogni giorno di ritardo verrà applicata la penale stabilita dal Capitolato Speciale D'Appalto.
8. Il pagamento dei lavori verrà effettuato secondo gli importi stabiliti dal Capitolato Speciale D'Appalto, in relazione agli stati di avanzamento emessi dal direttore dei lavori ed ai certificati di pagamento disposti dal RUP, entro 30 giorni dall'emissione della fattura da parte della ditta.

IL SOPRINTENDENTE
Prof. Arch. Bruno Billeci
(firmato digitalmente)

Referente per la trattazione
Raffaele Pitirra – funzionario amministrativo
raffaele.pitirra@beniculturali.it